

令和4年度 第1回 金沢市入札制度評価委員会

日 時 令和4年5月27日（金）14:00～

場 所 ZOOMによるWeb会議

【各委員】遠隔地より参加

【委員長】第1委員会室から参加

（金沢市第一本庁舎7階）

報告案件

- 1 入札・契約制度の改正等について

審議案件

- 1 工事に係る入札・契約手続きの運用状況等
 - (1) 令和3年度発注工事について
 - (2) 発注工事に係る平均落札率について
 - (3) 工事成績評定について
 - (4) 入札参加資格停止の運用状況について
 - (5) 談合情報への対応状況について
- 2 委託業務に係る入札・契約手続きの運用状況等
 - (1) 令和3年度発注業務について
 - (2) 委託業務に係る平均落札率について
 - (3) 業務成績評定について
- 3 委員があらかじめ抽出した工事に係る業者選考等の経緯
- 4 その他

1. 入札・契約制度の改正等について

令和4年度は、前年度本市で発生した官製談合事件を受け、最低制限価格漏洩等の不正の余地を排除するため、変動型最低制限価格制度を試行導入するとともに、国・県の動向を踏まえ、最低制限価格算出方法の見直しや監理技術者の専任の緩和を実施することとした。

併せて、品質・透明性の確保や働き方改革の推進を図る取組を実施する。

《入札制度の改正》

(1) 変動型最低制限価格制度の試行導入

- ・ 令和4年4月1日公告分より、**ランダム係数を活用した変動型最低制限価格制度を試行導入**

(2) 最低制限価格（最低制限価格基準額・低入札価格調査基準価格）算出方法の見直し

- ・ 令和4年4月1日公告分より、国・石川県に歩調を合わせ、**最低制限価格の引き上げを実施**
【一般管理費：55%→68%】

(3) 監理技術者の専任の緩和

- ・ 令和4年4月1日公告分より、建設業法の改正や国・石川県の動向を踏まえ、**特例監理技術者の専任を緩和**

《品質・透明性の確保を図る取組》

(1) 発注見通しの公表対象を拡大

- ・ これまでの工事案件に加え、**コンサル委託業務や物品・役務の電子入札対象案件に対象拡大**

《働き方改革の推進を図る取組》

(1) 週休2日モデル工事の対象を拡大 < 令和3年度：173件実施 → **令和4年度：310件程度実施予定** >

- ・ 週休2日を拡充することにより、建設業界の担い手確保及び現場イメージを向上

(2) 情報共有システムを活用した工事の対象を拡大 < **土木工事だけでなく営繕工事へ拡大** >

- ・ 受発注者の業務効率化を図る

(3) 余裕期間制度モデル工事の対象を拡大 < 令和3年度：12件実施 → **令和4年度：20件程度実施予定** >

- ・ 工期に柔軟性を持たせることにより、建設業界の担い手及び円滑な施工体制を確保

1 工事に係る入札・契約手続きの運用状況等

(1) 令和3年度発注工事について

(企業局、市立病院発注分を含む。以下同じ。)
(期間 令和3年4月1日～令和4年3月31日)

入札方式(契約方法)			件数			契約金額		
			令和3年度	前年度	対前年度比	令和3年度	前年度	対前年度比
			件	件		百万円	百万円	
競争	一般競争入札 (予定価格が130万円を超えるもの)	ア 土木工事	220	242	0.91倍	7,310	7,860	0.93倍
		イ 建築工事	43	48	0.90倍	11,166	19,648	0.57倍
		ウ 電気工事	72	84	0.86倍	5,859	4,230	1.39倍
		エ 管工事	107	172	0.62倍	2,518	6,510	0.39倍
		オ 舗装工事	131	142	0.92倍	1,714	2,183	0.79倍
		カ 造園工事	8	11	0.73倍	47	67	0.70倍
		キ その他工事	189	171	1.11倍	4,454	4,112	1.08倍
		小計	770件	870件	0.89倍	33,068	44,610	0.74倍
入札	指名競争入札 (性質又は目的が一般競争入札に適しないもの)	ア 土木工事	1	2	0.50倍	14	54	0.26倍
		イ 建築工事						
		ウ 電気工事						
		エ 管工事						
		オ 舗装工事						
		カ 造園工事						
		キ その他工事	1	0	—	12	0	—
		小計	2件	2件	1.00倍	26	54	0.48倍
競争入札合計			772件	872件	0.89倍	33,094	44,664	0.74倍
随意契約 (130万円以下の小額工事は除く。)	ア 土木工事	2	1	2.00倍	8	6	1.33倍	
	イ 建築工事							
	ウ 電気工事	3	6	0.50倍	46	143	0.32倍	
	エ 管工事	6	10	0.60倍	22	29	0.76倍	
	オ 舗装工事							
	カ 造園工事							
	キ その他工事	33	22	1.50倍	801	539	1.49倍	
	合計	44件	39件	1.13倍	877	717	1.22倍	
総契約件数			816件	911件	0.90倍	33,971	45,381	0.75倍
まとめ		<p>1 一般競争入札については、件数・金額ともに減少した。これは、前年度に建築・設備工事で、金沢美術工芸大学に係る大規模な建設工事が発注されたほか、土木工事では安原異業種工業団地の造成工事が、管工事では小中学校の空調設備設置工事が、舗装工事ではスポーツ施設の人工芝整備工事等がそれぞれ複数発注されたためである。なお、電気工事で契約金額が大きく増加しているのは、浄配水施設の監視制御装置更新工事が発注されたためである。</p> <p>2 指名競争入札については、令和3年8月12日から15日の豪雨に伴う道路の災害復旧工事や、令和4年2月1日未明に発生した東長江町の法面崩壊に伴う応急復旧工事が発注されたものである。</p> <p>3 随意契約については、件数・金額ともに増加した。これは、今年度、その他工事でごみ処理施設に係る設備の更新工事や市有施設に係る昇降機の改修工事が複数発注されたためである。</p>						

(2) 発注工事に係る平均落札率について

ア 平均落札率

区分	令和3年度										(参考) 前年度実績	
	総計 (①+②)		①低入札価格調査制度 適用工事 (総合評価案件)		②最低制限価格制度適用工事 (通常入札案件)				通年分			
	件数	落札率(%)	制約付一般競争入札		合計		制約付一般競争入札				指名競争入札	
			件数	落札率(%)	件数	落札率(%)	件数	落札率(%)	件数	落札率(%)	件数	落札率(%)
土木工事	221	88.24	1	98.59	220	88.19	219	88.19	1	87.71	244	88.65
建築工事	43	94.18	4	99.04	39	93.68	39	93.68	-	-	48	92.96
電気工事	72	91.27	4	93.37	68	91.15	68	91.15	-	-	84	91.88
管工事	107	89.43	5	91.58	102	89.33	102	89.33	-	-	172	90.59
舗装工事	131	94.07	-	-	131	94.07	131	94.07	-	-	142	94.08
造園工事	8	91.37	-	-	8	91.37	8	91.37	-	-	11	88.82
その他工事	190	92.34	1	94.94	189	92.33	188	92.35	1	87.73	171	92.82
合計	772	91.05	15	94.74	757	90.98	755	90.98	2	87.72	872	91.29

〔(参考) R2 96.01 R2 91.17〕

$$\text{※落札率} = \frac{\text{落札額}}{\text{予定価格}} (\%) \quad \left[\begin{array}{l} \text{①のうち、調査基準価格での落札工事} \quad 1\text{件}/15\text{件 (前年度計} \quad 3\text{件}/21\text{件)} \\ \text{②のうち、最低制限価格での落札工事} \quad 344\text{件}/757\text{件 (前年度計} \quad 351\text{件}/851\text{件)} \end{array} \right]$$

イ 平均落札率の推移

年度	平成24年度	平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度
平均落札率	88.79%	90.86%	90.12%	88.96%	90.41%	91.15%	91.61%	91.28%	91.29%	91.05%

対前年度比 △ 0.24 ポイント

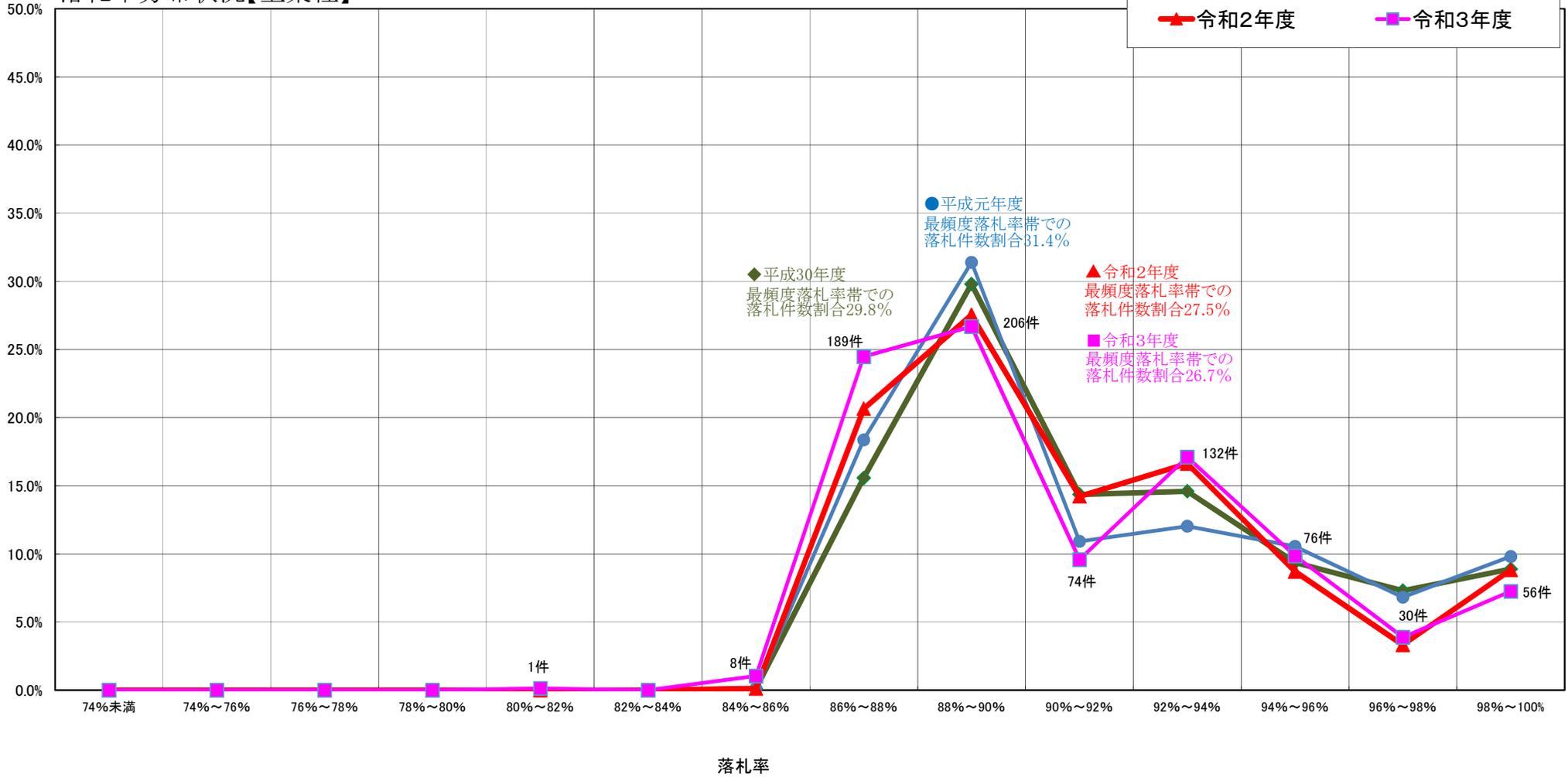
ウ 平均工事成績評点の推移

年度	平成24年度	平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度
平均評点	74.1点	74.9点	75.6点	76.0点	76.0点	75.8点	75.9点	76.4点	76.4点	76.9点

工 落札率分布状況【全業種】



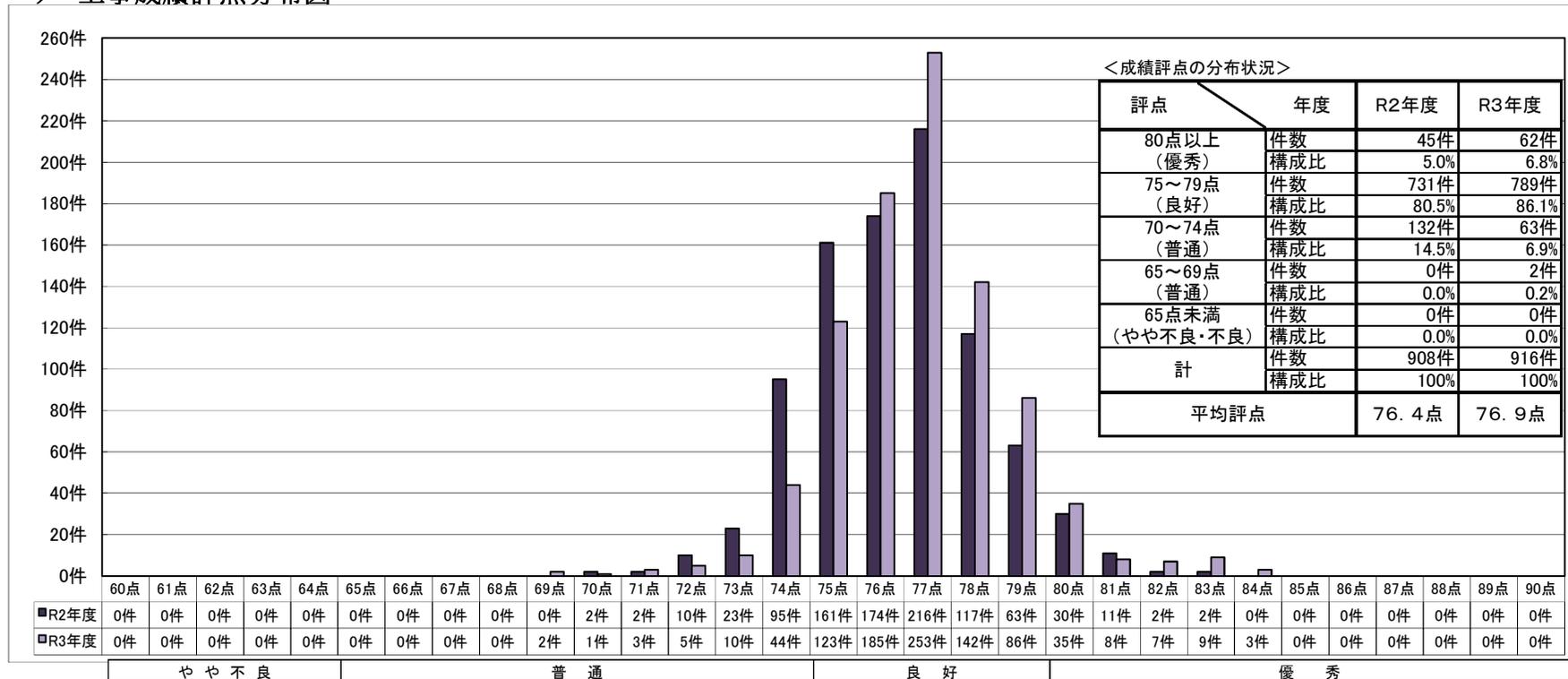
件数割合



落札率

(3) 工事成績評定について

ア 工事成績評点分布図



イ 工事成績評点の利活用

	プラス評価	マイナス評価	情報の公表
1 業者の格付 (主観点数)	70点以上 : 5点～50点(加点)	65点未満 : △20点～△50点(減点)	ルールについて市ホームページ上で公表
2 優良工事表彰と 指名停止	概ね80点以上 : 優良工事表彰対象	個別工事で60点未満 又は2年連続して平均 が65点未満 : 指名停止	優良工事表彰: 規定及び今年度表彰該当者を 市ホームページで公表 指名停止: 市ホームページ上で公表する とともに報道機関に資料提供
3 総合評価方式 (技術評価点)	簡易型Ⅰ及びⅡによる総合評価方式において 過去3年又は5年の平均が70点以上から加点対象 (企業の技術力・配置予定技術者の技術力)	簡易型Ⅰ及びⅡによる総合評価方式において 過去3年又は5年の平均が70点未満から減点対象 (企業の技術力・配置予定技術者の技術力)	ルールについて市ホームページ上で公表 入札公告時に個別に技術資料作成要領で公表
4 入札参加条件	<ul style="list-style-type: none"> 過去2年間の工事成績評点において、予定価格8,000万円以上の入札では平均70点以上、8,000万円未満の入札では平均65点以上を入札参加条件に付加 直近1年の間に調査基準価格を下回った価格で契約した工事で、60点未満がないこと。 		入札公告(ホームページ及び課内掲示)に明示
5 その他	<ul style="list-style-type: none"> 指名競争入札に付した場合、指名回数に反映 <ul style="list-style-type: none"> ①過去1年間に1つの工事で75点以上があり、かつ、70点未満がない場合(回数増) ②過去1年間に1つの工事で65点未満があった場合(回数減) 		ルール及び該当者について市ホームページ上で公表

※ 個別業者の工事成績評点は、各業者に通知するとともに監理課内で閲覧により公表

(4) 入札参加資格停止の運用状況について

期間：令和3年4月1日～令和4年3月31日

区分	措置基準	該当事項・指名停止事由	業者数	業者数・指名停止期間	令和2年度指名停止状況
工事	贈賄及び不正行為等に基づく措置	贈賄	1社	1社 2箇月	0社
		不正又は不誠実な行為	1社	1社 3箇月	1社
		公契約関係競売等妨害又は談合	1社	1社 2.4箇月	0社
		建設業法違反行為	1社	1社 5箇月	0社
	工 事 計		4社		
役務	事故等に基づく措置	過失による粗雑工事等	1社	1社 1箇月	0社
		工事等関係者事故	0社		1社
	贈賄及び不正行為等に基づく措置	不正又は不誠実な行為	0社		1社
		役 務 計		1社	
物品	贈賄及び不正行為等に基づく措置	不正又は不誠実な行為	1社	1社 3箇月	1社
		独占禁止法違反行為	0社		1社
		贈賄	0社		1社
		公契約関係競売等妨害又は談合	1社	1 4箇月	0社
	物 品 計		2社		
合 計		7社			6社

(5) 談合情報への対応状況について

	工事契約	役務契約	物品契約	合 計
令和3年度	1件	0件	0件	1件
令和2年度	0件	0件	0件	0件
令和元年度	0件	0件	0件	0件

入札参加資格停止の運用状況一覧表

(期間 令和3年4月1日～令和4年3月31日)

該 当 事 項		指名停止期間	業 者 名	本社所在地	指 名 停 止 の 理 由
工 事	1 指名停止措置要領 別表第2 第3号イ 贈賄	令和3年4月7日 ～ 令和3年6月6日 (2箇月)	森松工業㈱	岐阜県	兵庫県赤穂市発注の配水池整備工事2件を巡り、一般役員等が贈賄の容疑で逮捕された。
	2 指名停止措置要領 別表第2 第7号 公契約関係競売等妨害又は談合	令和3年7月31日 ～ 令和5年7月30日 (24箇月)	㈱谷内組	金沢市	本市発注の「にし茶屋街緑地整備工事(土木工事)」を巡り、貴社元取締役が、本市職員と共謀の上、官製談合防止法違反と公契約関係競売入札妨害の疑いで逮捕された。
	3 指名停止措置要領 別表第2 第11号 建設業法違反行為	令和4年1月14日 ～ 令和4年6月13日 (5箇月)	大和ハウス工業㈱	大阪府	建設業法第26条の規定に違反して、資格要件を満たさない者を主任技術者及び監理技術者として工事現場に配置したことから、令和3年11月17日に近畿地方整備局長から22日間の営業停止命令を受けた。 また、建設業法第15条第2号の規定に違反して、資格要件を満たさない者を営業所の専任技術者として配置していたことから、同日に近畿地方整備局から指示処分を受けた。
	4 指名停止措置要領 別表第2 第16号 不正又は不誠実な行為	令和4年2月1日 ～ 令和4年4月30日 (3箇月)	㈱伐分塗装店	金沢市	令和3年8月18日に契約締結した「金石曙住宅4棟外壁改善工事」について、令和3年8月27日一身上の都合により、営業を継続することが困難となったことから契約解除の申し出があった。 また、同日、本市登録事業者からの廃止の申し出もあり、登録の抹消に至ったが、改めて事業を継続することになり、再度登録申請があった。
役 務	1 指名停止措置要領 別表第1 第3号 過失による粗雑工事等	令和3年12月24日 ～ 令和4年1月23日 (1箇月)	日本電気㈱	東京都	令和3年12月8日、石川県の土木部発注工事の設計価格を算出するために使用している積算システムにおいて、令和3年10月1日改定の施工単価の一部について、委託会社である日本電気株式会社の改修誤りにより、システムのデータが正しく更新されていなかったことが判明した。 このため、本来より高い設計価格が算出され、これに基づく予定価格により入札が執行された。また、これらの入札では、最低制限価格も同様に本来より高い価格となっていた。
物 品	1 指名停止措置要領 別表第2 第16号 不正又は不誠実な行為	令和3年9月28日 ～ 令和3年12月27日 (3箇月)	ナレッジメディカル㈱	金沢市	令和3年9月22日執行の「AED用バッテリー」の見積合せにおいて採用したにもかかわらず、応札額の誤りを理由に契約締結を辞退した。
	2 指名停止措置要領 別表第2 第8号 公契約関係競売等妨害又は談合	令和4年3月16日 ～ 令和4年7月15日 (4箇月)	㈱カワノ	富山県	令和2年に能美市が発注した災害緊急用備蓄品の随意契約や一般競争入札において、非公表の情報を漏らしたとして、官製談合防止法違反及び公契約関係競売入札妨害の疑いで、市危機管理課参事・危機管理調整監及び落札者である(株)カワノの取締役が令和4年2月18日に逮捕された。

2 委託業務に係る入札・契約手続きの運用状況等

(1) 令和3年度発注業務について

(企業局、市立病院発注分を含む。以下同じ。)

(期間 令和3年4月1日～令和4年3月31日)

入札方式(契約方法)			件数			契約金額		
			令和3年度	前年度	対前年度比	令和3年度	前年度	対前年度比
競争入札	一般競争入札 (予定価格600万円以上)	ア 測量	0	1	—	0	9	—
		イ 土木設計	24	27	0.89倍	272	429	0.63倍
		ウ 建築設計	4	4	1.00倍	92	158	0.58倍
		エ 設備設計	2	2	1.00倍	18	39	0.46倍
		オ 地質調査	1	4	0.25倍	6	40	0.15倍
		カ 補償調査	0	4	—	0	40	—
		小計	31件	42件	0.74倍	388	715	0.54倍
	指名競争入札 (予定価格600万円未満)	ア 測量	18	24	0.75倍	42	59	0.71倍
		イ 土木設計	62	32	1.94倍	224	111	2.02倍
		ウ 建築設計	16	19	0.84倍	32	23	1.39倍
		エ 設備設計	25	26	0.96倍	55	61	0.90倍
		オ 地質調査	4	6	0.67倍	14	20	0.70倍
		カ 補償調査	3	3	1.00倍	8	9	0.89倍
		小計	128件	110件	1.16倍	375	283	1.33倍
合計			159件	152件	1.05倍	763	998	0.76倍
随意契約【競争見積・一社随契】 (予定価格50万円以下又は 入札に適さないもの)	ア 測量	1	3	0.33倍	2	5	0.40倍	
	イ 土木設計	1	3	0.33倍	2	11	0.18倍	
	ウ 建築設計	0	2	—	0	199	—	
	エ 設備設計							
	オ 地質調査	1	3	0.33倍	3	11	0.27倍	
	カ 補償調査							
	合計	3件	11件	0.27倍	7	226	0.03倍	
総計			162件	163件	0.99倍	770	1,224	0.63倍
まとめ		<p>1 一般競争入札については、件数・金額ともに減少した。これは、前年度に土木設計・地質調査・補償調査で南新保区画整理事業に伴う業務が発注されたほか、建築・設備設計で田上校下新小学校や特別支援教育サポートセンター等の建設に伴う大型の設計業務が発注されたためである。</p> <p>2 指名競争入札については、件数・金額ともに増加している。これは土木設計で、橋梁の長寿命化を目的とした補修設計が多数発注されたためである。</p> <p>3 随意契約については、今年度、令和3年8月12日から15日の豪雨に伴う災害復旧のため、測量・土木設計・地質調査がそれぞれ発注された。</p>						

(2) 委託業務に係る平均落札率について

ア 委託業務に係る平均落札率

	総 計 (①+②)		令和3年度				(参考) 前年度実績	
			①制約付き一般競争入札 (予定価格600万円以上)		②指名競争入札 (予定価格600万円未満)		通年分	
	件数	落札率(%)	件数	落札率(%)	件数	落札率(%)	件数	落札率(%)
測量	18	93.61	0	0.00	18	93.61	25	94.04
土木設計	86	90.50	24	89.46	62	90.90	59	89.26
建築設計	20	83.13	4	76.63	16	84.75	23	82.93
設備設計	27	94.75	2	95.05	25	94.72	28	94.68
地質調査	5	79.89	1	81.58	4	79.47	10	81.14
補償調査	3	93.20	0	0.00	3	93.20	7	94.06
合 計	159	90.36	31	87.91	128	90.96	152	89.77

[(参考) R2 87.68 R2 90.57]

※落札率 = $\frac{\text{落札額}}{\text{予定価格}}$ (%)

イ 平均落札率の推移

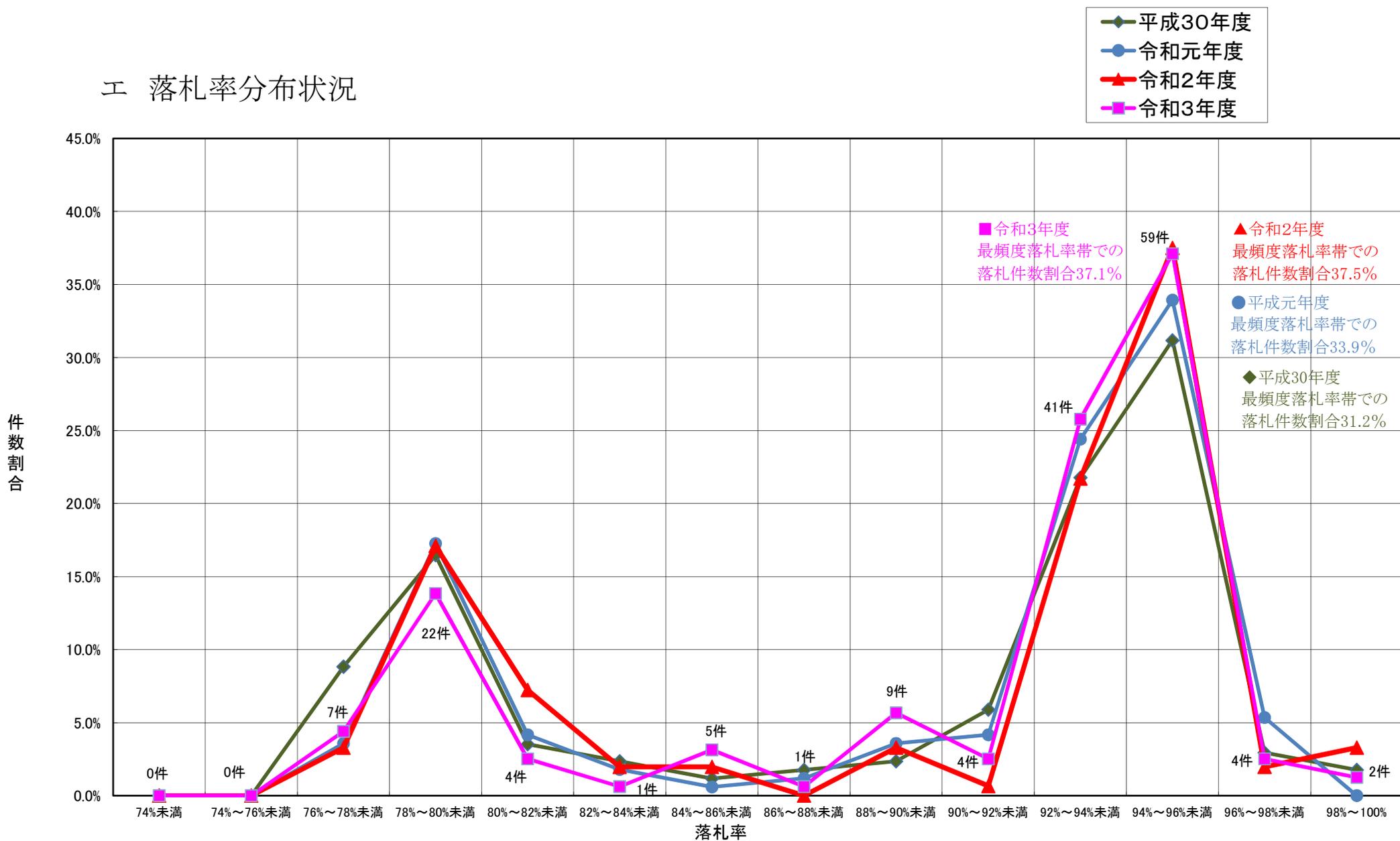
年 度	平成24年度	平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度
平均落札率	88.05%	89.05%	89.06%	88.08%	86.89%	88.66%	88.20%	89.97%	89.77%	90.36%

対前年度比 + 0.59 ポイント

ウ 平均業務成績評点の推移

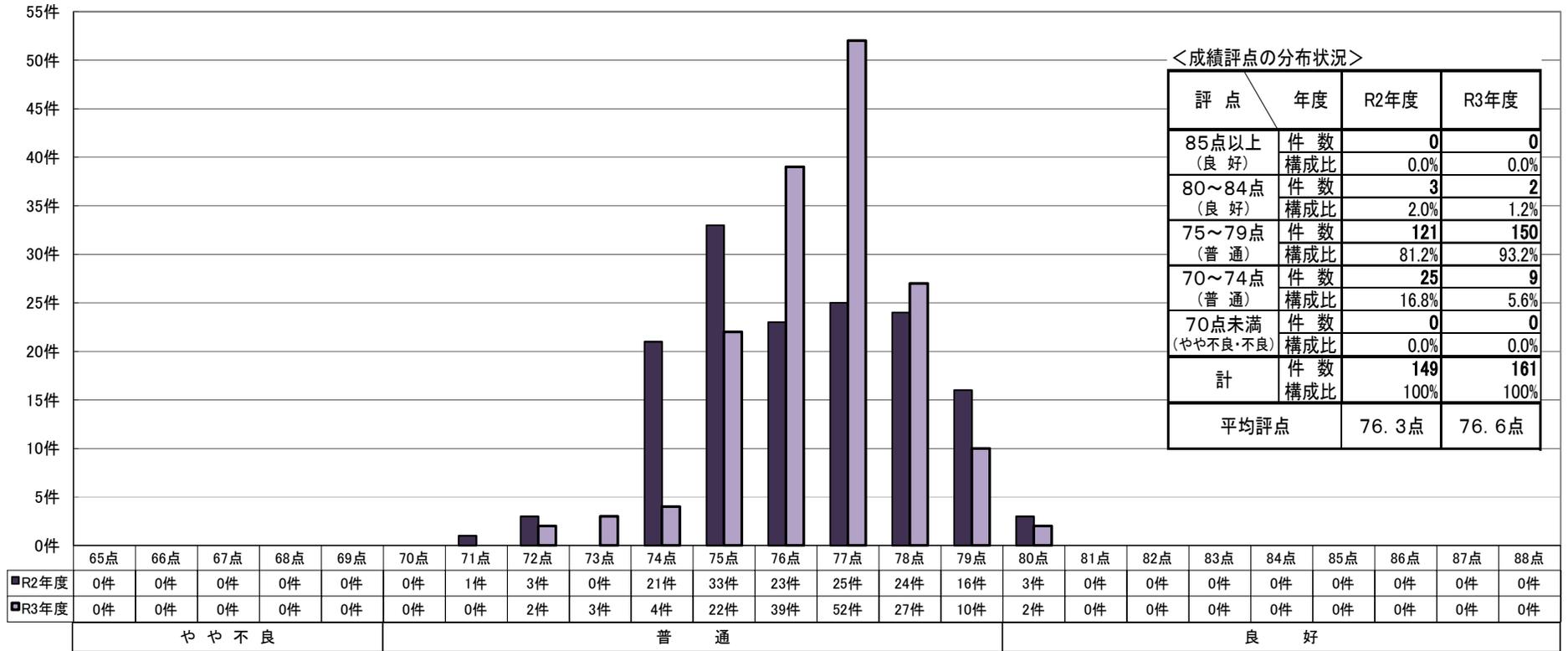
年 度	平成24年度	平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度
平均評点	75.7点	76.2点	76.7点	77.0点	77.1点	76.5点	75.9点	76.4点	76.3点	76.6点

工 落札率分布状況



(3) 業務成績評定について

ア 業務成績評点分布図



イ 業務成績評点の利活用

	プラス評価	マイナス評価	情報の公表
1 業者の格付 (主観点数)	75点以上 : 5点～20点(加点)	70点未満 : Δ10点～Δ20点(減点)	ルールについて市ホームページ上で公表
2 優良表彰と 指名停止	80点以上 : 優良表彰対象 (ただし、過去3年間の成績評点の平均が75点以上で、かつ、70点未満がないこと)	個別業務で60点未満又は2年連続して平均が70点未満 : 指名停止	優良業務表彰 : 規定及び今年度表彰該当者を市ホームページで公表 指名停止 : 市ホームページ上で公表するとともに報道機関に資料提供
3 指名回数	個別業務で80点以上があり、かつ、全ての業務で75点未満がないこと : 指名回数に反映(回数増)	70点未満 : 指名回数に反映(回数減)	ルール及び該当者について市ホームページ上で公表
4 入札参加条件	予定価格600万円以上の一般競争入札において、成績評点を入札参加条件に付加 ①過去2年間の成績評点の平均が70点以上であること ②直近1年間に70点未満がないこと		入札公告(課内及びホームページ掲示)に明示

※ 個別業者の業務成績評点は、各業者に通知するとともに監理課内で閲覧により公表

3 委員があらかじめ抽出した工事に係る業者選考等の経緯

		番号	種別	工 事 名	所 管 課	契約金額	落札率
工 事	一 般	1	土木	第5次安原異業種工業団地造成工事（その3）	企業立地課	84,227千円	89.01%
		2	建築	金沢市立中央地区新中学校（仮称）校舎整備工事（建築工事）	教育総務課 （営繕課）	635,250千円	99.88%
	指名	3	その他	東長江町地内災害応急復旧工事（その2）	道路管理課	11,542千円	87.73%
委 託	一 般	4	土木 コン サル	犀川配水池（1号池）耐震補強工事实施設計業務委託	（企）建設課	23,115千円	79.60%
	指名	5	補償 コン サル	金沢城北市民運動公園土地評価業務委託	緑と花の課	3,355千円	92.99%